

Reinigung von Linoleum

Reinigen von Linoleum.

Grundreinigung

Arbeitsschritte

Es empfiehlt sich bei Linoleum immer ein Vorversuch an einer nicht sichtbaren Stelle zu machen, da einige Böden mit Reinigungsmitteln reagieren können und es zu Verfärbungen des Bodens kommen kann (Bsp.: Verwechslung Linoleum und PVC).

Es gibt 1 Reinigungsmittel für Linoleum:

[Linopront](#) pH=9-10, lösungsmittelbasierend oder

In Abhängigkeit von der zu bearbeitenden Fläche entweder mit dem [Padhalter](#) und einem [Handscheuer - Pad](#) (grün) den Fußboden schrubben.

Die professionelle Reinigung mit einer [Einschiebemaschine](#) bearbeiten. Die Arbeit sollte durch einen [Padhalter](#) mit Stielaufnahme und einem [Super - Pad](#) für die Ränder und Ecken unterstützt werden. In Abhängigkeit der Verschmutzung [Linopront](#) in einem Verhältnis 1:3 - 1:10 auf dem Linoleum aufbringen. Darauf achten, das während des gesamten Reinigungsvorgangs der Boden immer Feucht bleibt. Nachdem Auftragen, das Reinigungsmittel für 10 min einwirken lassen.

Das Linoleum mit der Einschiebemaschine Scheuern bis eine gleichmäßige rauhe Oberfläche entsteht. Das Super - Pad reicht max für 100m² und muss dann gewechselt werden.

Die Schmutzflotte vollständig per Hand mit saugfähigen [Wischmopp](#) bzw. mit einem Abzieher und einer Kehrschaufel oder einem [Wassersauger](#) aufnehmen. Auf dem Linoleum dürfen keine glänzenden Flecken mehr vorhanden sein. Sollte dies der Fall sein, so muss wiederholt mit einer Einschiebemaschine gescheuert werden.

Den Fußboden anschließend mit klarem, wenn möglich, warmen Wasser neutralisieren (mindestens 1-2 mal wiederholen), bis alle Schmutz- und Reinigungsmittelreste vollständig beseitigt sind. Die Mopps müssen beim letzten Neutralisationsvorgang sauber sein. Mit einem Lackmuss Papierstreifen prüfen, ob die Neutralisation erfolgt ist. Sollte der Boden immer noch alkalisch sein, so muss der Neutralisationsvorgang wiederholt werden, da sonst die Beschichtung sich lösen kann - Abpuderung.



Dr. Jacob GmbH

Nachtrocknen mit [Mastermopp](#) und einem [Klapphalter](#). Wir empfehlen die Böden wenn möglich 24h trocknen zu lassen, bevor eine Beschichtung aufgetragen wird. In der Regel ist der Boden bei sorgfältiger Nachtrocknung nach 12 Stunden trocken genug für eine anschließende Beschichtung.

Baufein- / Bauschlussreinigung

Arbeitsschritte

Der neu verlegte Bodenbelag muss vor der Benutzung einer Bauschlussreinigung unterzogen werden, um produktionsbedingte Rückstände und Bauverschmutzungen zu entfernen.

Hierzu vorgehen wie bei einer [Grundreinigung](#).

Im Anschluss empfehlen wir eine [Beschichtung](#) oder [Einpflege](#) mit einem unserer [Fußbodenpflegeprodukte](#).

Beschichtung oder Einpflege?

Grundsätzlich kann die Beschichtung Automatik und unsere Einpflegeprodukte (Wischwachse) bei Einhaltung unserer Empfehlungen von jedem durchgeführt werden. Die harten Beschichtungen Jacomer oder Jacostop sollten nur von sachkundigem Personal verarbeitet werden.

Bei der Entscheidung für eine Beschichtung oder Einpflege sind die Art der Räumlichkeiten, sowie ihre Beanspruchung, finanzieller Einsatz und die Werterhaltung des Bodens von zentraler Bedeutung.

Beschichtung

Arbeitsschritte

Grundsätzlich unterscheiden wir zwischen einer **weichen Beschichtung** ([Automatic A](#)) und einer **harten Beschichtung** ([Jacomer Ap](#)). Neben diesen beiden haben wir in unserem Produktkatalog noch eine **Spezialbeschichtung** ([Jacostop As](#)), die extrem hart und rutsch-hemmend ist für Objektbereiche, in denen z.B. mit Desinfektionsmitteln gearbeitet wird (Krankenhausabteilungen, Behandlungsräume von Arztpraxen etc...)



Dr. Jacob GmbH

Das Linoleum zum Aufbau eines Pflegefilmes [Automatic A](#), [Jacomer Ap](#) oder [Jacostop As](#) zweimal - in stark beanspruchten Bereichen (Kaufhäuser, Einkaufszentren etc.) dreimal - unverdünnt in Form gleichmäßiger dünner Filme auftragen. Hierbei besonders darauf achten eine Überlappung durch Querbeschichtung vermeiden. Hierzu einen [Microfasermopp](#) mit [Klapphalter](#) verwenden. Zwischen den Aufträgen die Trocknung und Trittfestigkeit des vorangegangenen Filmes abwarten. Hier hat sich der SHT-Test bewährt: Seh-Test (erfahrene Gebäudereiniger Sehen, ob die Beschichtung schon trocken ist), Hand-Test (die Handfläche auf dem Boden aufdrücken, überprüfen, ob die Beschichtung noch klebt bzw. Druckstellen nach dem Drücken aufweist), Tritt-Test (wie bei der Hand auf Klebrigkeit und Druckstellen prüfen). Nach dem Trocknen der letzten Schicht (empfohlen 24h) ist das Linoleum begehbar.

Als abschließender Arbeitsschritt wird der Boden mit einer [Einscheibemaschine](#) (High-Speed) und einem weißen oder beige [Super - Pad](#) poliert. Der Boden muss durchgetrocknet sein (wir empfehlen 24h)

Einpflege

Arbeitsschritte

Grundsätzlich unterscheiden wir zwischen einer **weichen Einpflege** ([Wischi](#), [Wischi-neu](#)), einer **mittleren Einpflege** ([Jagla](#)) und einer **harten Einpflege** ([Wischi-acryl](#)).

Bei glatten oder gering strukturierten Belägen zum Aufbau eines Pflegefilmes [Wischi](#), [Wischi-neu](#), [Jagla](#), [Wischi-acryl](#) zweimal - in stark beanspruchten Bereichen (Kaufhäuser, Einkaufszentren etc.) dreimal - unverdünnt in Form gleichmäßiger dünner Filme auftragen. Hierbei besonders darauf achten eine Überlappung durch Querbeschichtung vermeiden. Hierzu einen [Microfasermopp](#) mit [Klapphalter](#) oder verwenden. Zwischen den Aufträgen die Trocknung und Trittfestigkeit des vorangegangenen Filmes abwarten. SHT-Test (siehe Grundreinigung). Nach dem Trocknen der letzten Schicht (empfohlen 24h) ist das Linoleum begehbar.

Als abschließender Arbeitsschritt wird der Boden mit einer [Einscheibemaschine](#) (High-Speed) und einem weißen oder beige [Pad](#) poliert. Der Boden muss durchgetrocknet sein (wir empfehlen 24h)

Unterhaltsreinigung

Arbeitsschritte

Dr. Jacob GmbH
Staakener Str. 28-29
13581 Berlin

Tel.: 030/3517740
Fax: 030/35177411
Email: driacob@driacob.de
Internet: www.driacob.de

Geschäftsführer: Dr. J. Jacob
Handelsregister Berlin: 92HRB 39306
Ust-IdNr.: DE 136754041

Bankverbindung:
Postbank Berlin
Kto.: 0015941107
BLZ: 10010010



Dr. Jacob GmbH

Die Unterhaltsreinigung richtet sich nach der Art der Beschichtung oder Einpflege. Generell für weiche, sowie für harte Beschichtungen / Einpflege kann zur universellen Unterhaltsreinigung der [Neutralreiniger R](#) verwendet werden. Für Böden ohne Beschichtung / Einpflege kann [Jo](#), [Admiral](#) sowie der [Alkoholglanzreiniger Jacopal](#) verwendet werden. Bei diesen Reinigern ist darauf hinzuweisen, dass zwar die Reinigungswirkung höher ist, jedoch wenn Beschichtung oder Einpflege vorhanden ist, ein Teil der Beschichtung oder Einpflege bei der Unterhaltsreinigung gelöst wird. Für harte Beschichtungen gibt es die [Frischpflege Orion](#). Zur Unterhaltsreinigung benötigt man einen [Mopphalter mit Bezug](#).

Es gibt auch die Möglichkeit bei Linoleum-Böden, die nicht beschichtet sind, sondern nur eine Einpflege erhalten haben, eine so genannte [Unterhaltspflege](#) durchzuführen. Dazu können die Wischwachse [Wischi](#), [Wischi-neu](#), [Jagla](#) oder [Wischi-acryl](#) mit einem [Microfasermopp](#) mit [Klapphalter](#) gereinigt und gleichzeitig gepflegt werden. Dabei werden zwar Schichten aufgebaut, die nach einiger Zeit eine Grundreinigung erforderlich machen, jedoch wird der Schmutz im Pflegefilm eingelagert, wodurch eine gute Werterhaltung des Bodens gewährleistet ist.

Zwischenreinigung

Arbeitsschritte

Wenn haftende Verschmutzungen nicht mehr im Zuge der laufenden Reinigung beseitigt werden können, empfiehlt sich eine Zwischenreinigung, die zum einen trocken oder nass / feucht durchgeführt werden kann. Bei der trockenen Zwischenreinigung kann mit einer [Einscheibemaschine](#) und einem roten [Super - Pad](#) oder einem Blue Ice Pad der Boden gereinigt werden. Zum Aufnehmen des Staubs und Schmutz muss nachträglich mit einem [Staubsauger](#) oder einem [Besen](#) nachgearbeitet werden. Bei der nassen Zwischenreinigung entweder mit einer [Einscheibemaschine](#) oder mit einem [Microfaserborstenmopp](#)

- für leichte Verschmutzungen einen weiß/blauen und für starke Verschmutzungen einen weiß/gelben -

mit [Klapphalter](#) den Boden gründlich reinigen. Dazu können der [Neutralreiniger R](#) für **alle Beschichtungen / Einpflegen**, für **weiche Beschichtungen / Einpflegen** die Reiniger [Jo](#), [Admiral](#) sowie der [Alkoholglanzreiniger Jacopal](#), verwendet werden.